



Mission

LA GESTIONE
DELLE
IMMOBILIZZAZIONI

*Il Servizio più completo
e i packages più funzionali*



SERVIZI A SUPPORTO DELLA GESTIONE IMMOBILIZZI

INTRODUZIONE

OBIETTIVO

Rendere congruente l'inventario contabile con l'inventario fisico, dando ad ogni singolo cespite gli attributi di identificazione, classe, modalità di calcolo, appartenenza, etc. e semplificare la gestione del cespite sotto i diversi profili civilistico, fiscale e tecnico.

EUROSOFT ENTERPRISE S.r.l. *Fixed Assets Consulting*

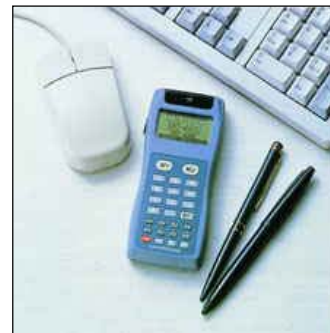
È la Società di Software e Servizi specializzata nel fornire le soluzioni più efficaci per una corretta gestione degli immobilizzi.

Le principali attività esercitate sono:

- A) Sviluppo di packages applicativi per la gestione degli immobilizzi sia sotto il profilo amministrativo/contabile che sotto il profilo gestionale delle commesse di investimento.
- B) Fornitura di servizi operativi o di consulenza quali:
 - conversione dei supporti magnetici disponibili;
 - data entry dei documenti contabili;
 - ricostruzione dei fondi ammortamento ordinari e anticipati nonché delle rivalutazioni;
 - inventario dei beni con targhettatura, valutazione dei cespiti a valore corrente di utilizzo e ai fini assicurativi, targhettatura elettronica per la facilitazione dei successivi inventari fisici.
 - riconciliazione fisica/contabile e analisi delle differenze riscontrate;
 - attivazione dell'interfaccia già presente nei packages per il collegamento con altri prodotti software (ACG, SAP, J.D. EDWARDS, FORMULA, BPCS, etc);
 - definizione delle procedure amministrative per il mantenimento degli inventari e delle targhettature.

Tutte le attività sono eseguibili con il personale interno dell'azienda coordinato da un esperto EUROSOFT.

Qualora l'utente già utilizzi delle procedure EDP, la ricostruzione degli archivi sarà effettuata sfruttando le utilities fornite da EUROSOFT ENTERPRISE che consentiranno di scaricare i dati in un formato da convenirsi con l'utente per l'utilizzo degli stessi sul suo sistema.





GESTIONE AMMINISTRATIVA BENI PATRIMONIALI

CARATTERISTICHE PRINCIPALI

PREMESSA

EUROSOFT ENTERPRISE S.r.l. *Fixed Assets Consulting* opera da 20 anni, su tutto il territorio nazionale e in Europa, nel settore dei Servizi alle aziende effettuando inventari e stime di beni patrimoniali, dai terreni agli impianti chimici, dagli stampi di produzione alle attrezzature ospedaliere.

L'esperienza di uno staff altamente qualificato nelle discipline informatiche e amministrative consente alla Eurosoft di risolvere qualsiasi esigenza riguardante la gestione del patrimonio fornendo un servizio completo basato su una profonda conoscenza della problematica relativa alla gestione tecnico-amministrativa delle immobilizzazioni tecniche.

Una corretta ed efficace gestione rappresenta una necessità sempre crescente per l'operatore economico moderno.

Diventa sempre più frequente, infatti, la necessità di intervenire sui cespiti sia a livello fisico (trasferimenti, modifiche, manutenzione, etc.) sia a livello contabile (scorpori, fusioni leggi di rivalutazione monetaria, etc.).

E' evidente che ogni intervento di questo tipo, che deve essere correttamente rilevato nel bilancio societario, è celermente eseguibile solo se la Società dispone di dati analitici attendibili e di un sistema gestione cespiti veramente efficace.

In caso contrario questi interventi comportano per l'azienda onerosi impegni di personale (interno e/o esterno) e, conseguentemente, costi notevoli.

La nostra specifica consulenza in questo settore permette al Cliente di avvalersi di un servizio qualificato ed affidabile per una gestione corretta dei beni patrimoniali.

SCOPO DI UN PROGETTO "GESTIONE BENI PATRIMONIALI"

Il processo di gestione delle risorse utilizzate per beni durevoli aziendali trova articolazione in tre distinti momenti:

- previsionale
- esecutivo
- di controllo

Ognuno di essi presenta un duplice aspetto in relazione all'oggetto di osservazione. Il primo aspetto riguarda il progetto in sé e comporta analisi di redditività, approvazioni e controllo dei costi. Il secondo riguarda il prodotto di tale investimento inserito nel patrimonio aziendale e come tale da identificare e da valutare nei vari aspetti tecnico-economici e contabili.

La gestione dei cespiti ha per obiettivo la formulazione di procedure che consentano la gestione integrata di:

$$\text{INVESTIMENTO (PROGETTO)} = \text{PATRIMONIO (CESPITE)}$$

Le attività operative di gestione dei cespiti si sintetizzano nelle seguenti fasi:

- rilevazione e classificazione dei beni durevoli esistenti mediante inventari fisici
- conciliazione tra le rilevazioni fisiche e le situazioni contabili
- movimentazione dei cespiti

Occorre poi analizzare le procedure amministrative esistenti per la gestione dei beni patrimoniali onde poter sviluppare nuove procedure che consentano di svolgere un efficace controllo e di produrre tutte le informazioni necessarie ai fini gestionali.



METODOLOGIA

METODO DI LAVORO

Un progetto di consulenza nel campo della gestione amministrativa dei beni patrimoniali si articola normalmente in due fasi:

FASE I

- Si effettua un'analisi delle esigenze informative del cliente e di quanto è disponibile dai dati contabili.
- Si esegue un inventario fisico completo di tutte le immobilizzazioni tecniche, con targhettatura elettronica per garantire la gestione degli inventari nel tempo grazie all'affidabilità dei nostri materiali.
- Successivamente si procede all'abbinamento dell'inventario fisico con le voci contabili rilevando contemporaneamente le discordanze fisiche/contabili e le eventuali anomalie prodotte dalla gestione precedente.

FASE II

- Viene analizzato il sistema di gestione cespiti esistente e si progetta un nuovo sistema atto a sfruttare le capacità e le facilitazioni del nostro software.
- La soluzione scelta viene sviluppata in modo dettagliato affinché le nuove procedure amministrative, con la relativa modularità, garantiscano l'applicazione uniforme nel tempo, anche da parte di persone diverse, delle politiche della società.
- A conclusione del progetto viene resa operativa l'applicazione delle nuove procedure sotto la nostra supervisione.

SOFTWARE DI GESTIONE

- GEIM** Gestione Cespiti
- GECO** Gestione Commesse d'Investimento
- GEMA** Gestione Manutenzione

I nostri packages sono stati concepiti con struttura modulare e sono quindi in grado di soddisfare sia le esigenze fiscali, che quelle di contabilità industriale, e gestionale.

CONCLUSIONI

Raramente un'Azienda può disporre, all'interno della sua organizzazione, del tempo e delle risorse necessarie per realizzare con efficacia il Progetto per la Gestione delle Immobilizzazioni così come descritto, specialmente quando sia necessario ricostruire i dati relativi a numerosi passati esercizi.

Inoltre la sola soluzione EDP non può risolvere autonomamente i problemi di gestione cespiti, poiché spesso mancano all'interno dell'Azienda le procedure amministrative necessarie per il suo mantenimento o sono privi dell'inventario fisico e degli inventari periodici.

EUROSOFT ENTERPRISE S.r.l. *Fixed Assets Consulting* è invece in grado di soddisfare pienamente le esigenze del Cliente con il solo coinvolgimento, ridotto, del suo personale direttivo.

I vantaggi di un efficiente sistema di gestione delle immobilizzazioni tecniche sono raramente quantificabili a priori ma esistono sicuramente e si concretizzano in un più efficace controllo sugli investimenti patrimoniali, in un minor costo della loro futura gestione amministrativa e in maggiori e più accurate informazioni ai fini decisionali.